

СПИСЪК

на имоти - държавна собственост, управлявани от Областен управител на област Шумен
актуален към 30 декември 2023 г.

№ по ред	Вид на имота	Застроена площ (кв.м)	Площ на имота (кв.м)	Местонахождение (адрес)	АДС; Данъчна оценка	Забележка (действия по управление и разпореждане)
1	Част от административна сграда с идентификатор 83510.666.459.5: -сутерен; -трафопост СОС 83510.666.459.5.7; -гаражи 2бр. СОС ..459.5.8 и ..459.5.9 -I-ви етаж СОС 83510.666.459.5.12 -Зала 2 СОС 83510.666.459.5.22 -III-ти етаж СОС 83510.666.459.5.24 -IV-ти етаж СОС 83510.666.459.5.25 - V-ти етаж СОС 83510.666.459.5.26	Сутерен – 223,48 м2 Трафопост - 38,92 м2 Гараж 8 – 33,25 м2 Гараж 9 – 37,40 м2 I-ви етаж – 86,80 м2 Зала 2 – 58,50 м2 III-ти етаж – 352,84 IV-ти етаж – 352,84 V-ти етаж – 179,72	1656 кв.м	гр. Шумен, бул. “Славянски” № 30	№ 2466/02.08.2011 г. д.о. 1 591 782,60 лв. публична	Част от I-ви етаж с площ 59 кв.м (зала 1) е предоставен за управление на БТА с РМС № 542/29.06.12 г.
	СОС № 83510.666.459.5.47 Стая на пети етаж	32,72 кв.м		гр. Шумен, бул. “Славянски” № 30	№ 3005/07.04.2017 г. д.о. 23 774,20 лв. публична	Предоставен на ОУ с РМС № 343/23.06.2017 г. Конферентна зала на ОА
	Част от административна сграда с идентификатор 83510.666.459.5: -II-ри етаж СОС 83510.666.459.5.32	291,12 кв.м		гр. Шумен, бул. “Славянски” № 30	№ 2509/13.12.2011 г. д.о. 334 863,40 лв. частна	Процедура по чл. 67 от ППЗДС за част от етаж За РС на КНСБ – Шумен
2	Част от административна сграда бивши гримьорни СОС № 83510.666.459.5.11	55,93 кв.м	1656 кв.м	гр. Шумен, бул. “Славянски” № 30	№ 2075/22.08.2008 г. д.о. 27 147,40 лв. частна	Учредено безв. право на ползване за срок от 10 год. на СРС на КТ „Подкрепа” - Шумен Зап. № РД-15-128/10.09.2020 г.
	Част от административна сграда бивши гримьорни СОС № 83510.666.459.5.21	91,58 кв.м			№ 2509/13.12.2011 г. д.о. 334 863,40 лв. частна	
3	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.675.180.1.14 Част от III-ти етаж	119,0 кв.м	Идеални части от 1205 кв.м	гр. Шумен, ул. “Съединение” 107	№ 2259/12.07.2010 г. д.о. 117 056,20 лв. частна	Учредено безв. право на ползване за срок от 10 год. на ПП ГЕРБ Зап. № РД-15-26/03.02.2020 г.

№ по ред	Вид на имота	Застроена площ (кв.м)	Площ на имота (кв.м)	Местонахождение (адрес)	АДС; Данъчна оценка	Забележка (действия по управление и разпореждане)
4	Поземлен имот № 83510.87.23 и Сграда № 83510.87.23.1 на 3 етаж Сграда № 83510.87.23.2 на 1 етаж (бивше климатично училище)	758,00 кв.м 206,00 кв.м	7 003 кв.м	гр. Шумен, ПП “Шуменско плато”, м-ст “Висока поляна”	№ 2432/01.06.2011 г. частна № 3214/31.03.2020 г. публична д.о. 91 879,40 лв. № 3215/31.03.2020 г. частна д. о. 528 290,30 лв.	<i>С Реш. № 3792-П/01.06.2022 г. на АППК е обявен търг за прод. Търгът е прекратен поради липса на регистриран кандидат</i>
5	Радиотехнически обект „Шумен-3“ Сграда № 44032.37.2.1 Сграда № 44032.37.2.2 Сграда № 44032.37.2.3, Съоръжения	61,00 кв.м 146,0 кв.м 88,00 кв.м		с. Лозево, общ. Шумен ПИ № 000970 по КВС № 44032.37.2 - ДГФ	№ 2931/19.05.2016 г. д.о 5 725,10 лв. сгр. и 24 844,60 лв. съор. частна	
6	Незастроен поземлен имот с идентификатор 83510.659.416		922 кв.м	гр. Шумен, ул. „Бреза” № 47	№ 2300/08.11.2010 г. д.о. 28 028,80 лв. частна	<i>С Реш. № 3696-П/23.07.2020 г. на АППК е обявен търг за прод. Търгът е прекратен поради липса на регистриран кандидат</i>
7	Незастроен поземлен имот с идентификатор 83510.659.417		1 212 кв.м	гр. Шумен, ул. „Бреза” № 45	№ 2301/08.11.2010 г. д.о. 36 844,80 лв. частна	<i>С Реш. № 3695-П/23.07.2020 г. на АППК е обявен търг за прод. Търгът е прекратен поради липса на регистриран кандидат</i>
8	Незастроен поземлен имот с идентификатор 70398.84.7		6 793 кв.м	с. Сушина, общ. Върбица, м-ст „Балък“, яз. Тича	№ 2320/19.01.2011 г. д.о. 11 357,90 лв. частна	<i>С Реш. № 3885-П/06.03.2023 г. на АППК е обявен търг за прод. Търгът е прекратен с Решение № 3918-П/28.04.2023 г. поради липса на регистриран кандидат</i>
9	Застроен поземлен имот с идентификатор 70398.84.22		16 000 кв.м	с. Сушина, общ. Върбица, м-ст „Балък“, яз. Тича	№ 2512/20.12.2011 г. д.о. 26 752,00 лв. частна	<i>С Реш. № 3882-П/17.02.2023 г. на АППК е обявен търг за прод. Търгът е прекратен с Решение № 3916-П/21.04.2023 г. поради липса на регистриран кандидат</i>
10	Поземлен имот УПИ ХХІІІ-62 от кв. 6 (сградите премахнати, протокол по чл. 196 от ЗУТ)		468 кв.м	с. Хитрино, общ. Хитрино	№ 3038/13.12.2017 г. д.о. 6095,50 лв. частна	<i>Отнето право на управление от ОДБХ със Зап. № РД-15-57/19.07.2018 г.</i>
11	Незастроен поземлен имот с идентификатор 58222.501.79		956 кв.м	гр. Велики Преслав, общ. В. Преслав м-ст „Омуртагов мост“	№ 2636/07.12.2012 г. д.о. 2 729,60 лв. частна	<i>Отнето право на управление от АПИ със Зап. № РД-15-118/12.08.2020 г.</i>

№ по ред	Вид на имота	Застроена площ (кв.м)	Площ на имота (кв.м)	Местонахождение (адрес)	АДС; Данъчна оценка	Забележка (действия по управление и разпореждане)
12	Сграда с идентификатор 21289.101.28.1 - Ветеринарна лечебница	251,00 кв.м РЗП-371,00 кв.м	-----	с. Длъжко, общ. Хитрино	№ 3234/17.08.2020 г. д.о. 6 544,10 лв. частна	*Открита процедура за ел. търг със Зап №РД-15-46/24.03.2023 г., проведен на 02.05.2023 г.; *Търгът е закрит със Заповед № РД-15-69/09.05.2023 г. без определен купувач
13	Сграда, построена в УПИ II, кв. 31 Ветеринарна лечебница	148 кв.м	-----	С. Трем, общ. Хитрино	№ 3241/12.10.2020 г. д.о. 2 847,90 лв. частна	*Открита процедура за ел. търг със Зап №РД-15-45/24.03.2023 г., проведен на 17.05.2023 г.; *Търгът е закрит със Заповед № РД-15-76/18.05.2023 г. без определен купувач
14	Застроен поземлен имот с идентификатор 78210.7.184 и сгради - Пътен кантон	39,00 кв.м 77,00 кв.м 84,00 кв.м	9 761 кв.м	с. Хан Крум, общ. Велики Преслав	№ 3254/01.12.2020 г. д.о. 17 331,60 лв. частна	Решение № 1891/01.08.2023 г. на АППК за откриване на процедура за приват. продажба
15	Застроен поземлен имот УПИ III в кв. 15 и сграда - Ветеринарна лечебница	122,00 кв.м	3 040 кв.м	с. Драгоево, общ. Велики Преслав	№ 3900/08.12.2022 г. д.о. 8 351,10 лв. частна	Отнето право на управление от МЗм със Заповед № РД-15-45/27.03.2022 г.
16	Застроен поземлен имот УПИ III-322 в кв. 50 и сграда - Ветеринарна лечебница	212,00 кв.м	1 820 кв.м	С. Никола Козлево Общ. Ник. Козлево	№ 685/03.07.2003 г. Д.о. 13 962,70 лв. частна	Отнето право на управление от МЗм със Заповед № РД-15-59/30.05.2022 г.
17	Застроен поземлен имот с идентификатор 20938.501.583 - Ветеринарна лечебница	254,00 кв.м	2 210 кв.м	С. Дибич, Община Шумен	№ 3607/25.10.2022 г. Д.о. 18 152,50лв. Частна № 4801/12.12.2023 г. поправка	Отнето право на управление от ОДБХ-III-н със Зап. № РД-15-53/04.04.2023 г. Предложение за продажба от АППК изх. № 15-03-3/30.10.23 г.
18	Застроен поземлен имот УПИ XI-351 в кв. 56 и сгради - Ветеринарна лечебница и гараж	123,00 кв.м 24,00 кв.м	800 кв.м	С. Тодор Икономово Общ. Каолиново	АДС № 3314/ 07.03.2022 г. Д.о. 7 477,90 лв. частна	Отнето право на управление от ОДБХ-III-н със Заповед № РД-15-160/15.11.2023 г.
ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ, ЗАСТРОЕНИ СЪС СГРАДИ НА ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА						
19	Застроен поземлен имот с идентификатор 83510.665.44		2 134 кв.м	гр. Шумен, бул. „Симеон Велики”	№ 1770/07.06.2007 г. д.о. 38 988 лв. частна	Имотът е застроен със сгради на юридическо лице

№ по ред	Вид на имота	Застроена площ (кв.м)	Площ на имота (кв.м)	Местонахождение (адрес)	АДС; Данъчна оценка	Забележка (действия по управление и разпореждане)
20	Застроен поземлен имот с идентификатор 83510.661.321		733 кв.м	гр. Шумен, ул. „Жечко Спиридонов” № 2	№ 2562/17.04.2012 г. д.о.21 931,40 лв. частна	<i>Имотът е застроен със сграда на юридическо лице</i>
21	Застроен поземлен имот с идентификатор 52009.504.220 (фабрика за паркет)		5 000 кв.м	гр. Нови пазар, кв. 161, УПИ VI	№ 2887/12.09.2015 г. д.о. 29 250,00 лв. частна	<i>Имотът е застроен със сгради на юридическо лице</i>
22	Част от застроен поземлен имот с идентификатор 58222.496.61 2697/9732 идеални части		9732 кв.м	гр. Велики Преслав, Индустриална зона	№ 2781/14.04.2014 г. акт за поправка № 2995/07.03.2017 г. д.о. 11990,90 лв. частна	<i>Съсобствен с юридическо лице</i>
23	Застроен поземлен имот с идентификатор 67708.307.413		3 277 кв.м	гр. Смядово, ул. „Славянска”	№ 2325/26.01.2011 г. д.о. 12 541,10 лв. частна	<i>Имотът е застроен със сгради на юридическо лице</i>

ИМОТИ, ПРЕДОСТАВЕНИ БЕЗВЪЗМЕЗДНО ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 15, АЛ. 2 ОТ ЗДС

1	Част от административна сграда СОС № 83510.666.212.1.19 част от VIII-ми етаж/5 помещения	109,00 кв.м		гр. Шумен, ул. „Цар Освободител“ № 97	№ 2932/18.05.2016 г. д.о. 80 815,00 лв. частна	<i>Предоставен безв. за управление на Община Шумен - за нуждите на МКБППМН със Зап. № РД-15-30/27.02.2017 г.</i>
2	Обект със специално предназначение „Шумен 4“ – кв. Мътница, гр. Шумен СОС 83510.679.346.1.4	389,88 кв.м		Гр. Шумен, кв. Мътница, общ. Шумен Ул. „Проф. Ив. Иванов“	№ 3240/12.10.2020 г. д.о. 126 738,20 лв. частна	<i>Предоставен безв. за управление на Община Шумен - за нуждите на РИМ - Шумен със Зап. № РД-15-152/27.11.2020 г.</i>
3	ПИ № 83510.663.395 и сгради Обект „Хиподром“	14 броя сгради	448 531 кв.м /448 512 м2 по скица/	Гр. Шумен Местност „Смесе“	№ 2618/26.10.2012 г. д.о. 6 716 506,20 лв. частна	<i>Предоставен безв. за управление на Община Шумен със Зап. № РД-15-160/22.12.2020 г.</i>

ИЗГОТВИЛ:

Инж. Диана Илиева

Директор на дирекция АКРРДС